**Fragebogen Gewerbegebiet Unterbürg**

1. **Allgemeine Daten**

**1.1 Wie ist Ihr Firmenname?**

Geben Sie bitte Ihren Firmenname ein.

**1.2 In welcher Branche ist Ihr Unternehmen tätig?**

Geben Sie bitte Ihre Branche ein.

**1.3 Wer ist der Ansprechpartner in Ihrem Unternehmen?** *(Name, E-Mail, Telefon)*

Geben Sie bitte die Ansprechperson ein.

Geben Sie bitte die E-Mail-Adresse ein.

Geben Sie bitte die Telefonnummer ein.

1. **Derzeitiger Betriebsstandort**

**2.1 Wo befindet sich der derzeitige Betriebsstandort?**

Geben Sie bitte Ihren Betriebsstandort ein.

**2.2 Wie ist das derzeitige Vertragsverhältnis?** *(bitte ankreuzen)*

[ ]  Eigentum

[ ]  Miete

[ ]  im Baurecht

**2.3 Wenn Sie derzeitig im Eigentum sind, was passiert bei einer Umsiedlung mit der derzeitigen Immobilie?** *(bitte ankreuzen):*

[ ]  wird vermietet

[ ]  wird verkauft

[ ]  wird weiter genutzt

[ ]  Nutzung ist noch offen

**2.4 Was ist der Grund für den Standortwechsel?**

Geben Sie bitte Ihren Grund des Standortwechsels ein.

1. **Mitarbeiter**

**3.1 Wie hoch ist die derzeitige Mitarbeiteranzahl am Betriebsstandort?**

**Die derzeitige Gesamtanzahl an Mitarbeitern beträgt:** gesamte Mitarbeiteranzahl

* **davon sind** Fachkräfte **Fachkräfte.**
* **davon sind** ungelernte Arbeitskräfte **ungelernte Arbeitskräfte.**

**3.2 Wie hoch ist die geplante Mitarbeiteranzahl zum Start am neuen Standort?**

**Die Gesamtanzahl an Mitarbeitern beträgt: ca.** gesamte Mitarbeiteranzahl

* **davon sind ca.** Fachkräfte **Fachkräfte.**
* **davon sind ca.** ungelernte Arbeitskräfte **ungelernte Arbeitskräfte.**

**3.3 Wie hoch ist die geplante Mitarbeiteranzahl im Endausbau/ langfristig am neuen Standort?**

**Die Gesamtanzahl an Mitarbeitern beträgt: ca.** gesamte Mitarbeiteranzahl

* **davon sind ca.** Fachkräfte **Fachkräfte.**
* **davon sind ca.** ungelernte Arbeitskräfte **ungelernte Arbeitskräfte.**
1. **Kommunalsteuer**

**4.1 Wie viel Kommunalsteuer wurde im Jahr 2020 und im Jahr 2021 von Ihrem Unternehmen am Standort bezahlt?**

**Im Jahr 2020 wurde** Kommunalsteuer **EUR an Kommunalsteuer gezahlt.**

**Im Jahr 2021 wurde** Kommunalsteuer **EUR an Kommunalsteuer gezahlt.**

1. **Nutzflächen**

**5.1 Wie hoch ist Ihr zukünftiger Grundstücksbedarf im Gewerbegebiet Unterbürg?** *(Bitte geben Sie die Flächen in m2 ein)*

**Der minimale Flächenbedarf ist** Fläche m2

**Der maximale Flächenbedarf ist** Fläche m2

**5.2 Welche Nutzflächen sollen auf dem Grundstück errichtet werden?** *(Bitte geben Sie die Flächen in m2 ein)*

5.2.1 Wie viel m2 Werkstattfläche/Produktionsfläche/Hallenfläche/ Ausstellungsflächen möchten Sie errichten?

ca. Fläche **m2 Werkstätte/Produktion/Halle/Ausstellungsflächen**

* davon sollen ca. Fläche m2 im Erdgeschoss sein.
* davon sollen/können ca. Fläche m2 im Obergeschoss sein.

5.2.2 Wie viel m2 Bürofläche möchten Sie errichten?

ca. Fläche **m2 Büronutzfläche**

* davon sollen ca. Fläche m2 im Erdgeschoss sein.
* davon sollen/können ca. Fläche m2 im Obergeschoss sein.

5.2.3 Wie viel m2 Lagerfläche möchten Sie errichten?

ca. Fläche **m2 Lagerflächen**

* davon sollen ca. Fläche m2 im Erdgeschoss sein.
* davon sollen/können ca. Fläche m2 im Obergeschoss sein.

5.2.4 Wie viel m2 Außenlager möchten Sie errichten?

ca. Fläche  **m2 Außenlager**

5.2.5 Wie viel Parkplätze möchten Sie errichten?

Anzahl der Pkw Abstellplätze: Anzahl

Anzahl der Lkw Abstellplätze: Anzahl

Anzahl der Kleintransporter Abstellplätze: Anzahl

1. **Vertragsverhältnis**

**6.1 Wie ist das bevorzugte Vertragsverhältnis? Möchten Sie Ihre zukünftige Grundstück ?** *(bitte ankreuzen – Mehrfachnennung möglich)*

[ ]  kaufen [ ]  mieten

[ ]  im Baurecht [ ]  egal

1. **Emissionen**

**7.1 Entstehen durch Ihren Betrieb Emissionen? Falls ja, geben Sie bitte an welches Emissionen entstehen.** *(Lärm, Verkehr, Luft, Abwasser, Müll, etc.)*

Geben Sie bitte die Emissionen ein.

**7.2 Bitte nennen Sie die Anzahl der Lkw-Fahrten pro Tag, welche durch die Ansiedlung entstehen.**

**ca.** Fahrten **Lkw-Fahrten pro Tag**

**7.3 Wie hoch ist die Kundenfrequenz pro Tag?**

**ca.** Kunden **pro Tag**

1. **Weiteres**

**8.1 Wie sind die Arbeitszeiten am Standort?** *(bitte ankreuzen)*

[ ]  1 Schichtbetrieb / Normalbetrieb

[ ]  2 Schichtbetrieb

[ ]  3 Schichtbetrieb

**8.2 Können Sie sich vorstellen mit anderen Betrieben ein gemeinsames Gebäude zu errichten und in diesem eine Teilfläche zu nutzen?**

[ ]  ja

[ ]  nein

[ ]  eventuell

**8.3 Haben Sie zusätzliche spezifische Anforderungen an den Standort?**

Geben Sie bitte die zusätzlichen Anforderungen ein.

**8.4 Ort und Datum**

Geben Sie bitte den Ort und das Datum ein.